

WONING WAARDERING STELSEL

Inhoud van de training

Tijdens deze training wordt uitgebreid ingegaan op de uitvoering van en wijzigingen in het Woning Waardering Stelsel (WWS). Dit puntenwaarderingstelsel voor woningen is een actueel onderwerp, want met ingang van 1 januari 2011 zal een belangrijke wijziging worden doorgevoerd in dit stelsel. Met ingang van het nieuwe jaar zal ook de energiezuinigheid van een woning worden meegenomen in de puntenberekening.

Hoog tijd dus voor een cursus die u of uw medewerkers op de hoogte stelt van de meest recente wijzigingen!

Tijdens deze training krijgen de deelnemers de basis uitgelegd van de meest recente regelgeving waarop het Woning Waardering Stelsel berust. Ook leren de deelnemers oppervlakten van een woning te berekenen en punten aan een woning toe te kennen volgens de methodiek van de Huurcommissie. Verder komen de wijzigingen m.b.t. de energieprestatie van een woning uitgebreid aan de orde. Overige aandachtspunten zijn: herijking van punten als gevolg van groot onderhoud of toekenning van punten als gevolg van Zelf Aangebrachte Voorzieningen (ZAV).

Leerdoelen

Na het afronden van deze training:

- Hebben de deelnemers inzicht in het Woning Waardering Stelsel;
- Kennen de deelnemers de mogelijkheden en onmogelijkheden m.b.t. de beoordelingssystematiek van de Huurcommissie;
- Zijn de deelnemers in staat een oppervlakteberekening puntenwaardering te maken;
- Hebben de deelnemers inzicht in het tot stand komen van de huursom van een woning.

Voor wie?

Deze training is geschikt voor medewerkers Woondiensten en medewerkers Techniek die belast zijn met de toekenning van punten aan woningen in verband met het berekenen van huurprijzen, herberekeningen van huursommen n.a.v. mutatie onderhoud, groot onderhoud enzovoorts.

Vereiste vooropleiding

Voor deelname aan deze training is geen specifieke vooropleiding vereist.

Duur van het trainingsprogramma

Dit is een training is een eendaagse training. De training begint om 10.00 uur en eindigt rond 16.30 uur.

Lesmateriaal

Het lesmateriaal wordt aangeboden in de vorm van een syllabus. Deze syllabus wordt tijdens de eerste trainingsdag uitgereikt aan de deelnemers en kan naderhand ook worden gebruikt als naslagwerk. Het presentatiemateriaal en de actuele onderwerpen worden in een cursusmap meegegeven aan de deelnemers.

Kosten

De kosten van deze training bedragen **€ 410,- exclusief BTW** per persoon. De prijzen zijn inclusief accommodatiekosten, koffie/thee en lunches en certificaat van deelname.



Inschrijven

Wilt u zich inschrijven voor de training 'Woning Waardering Stelsel'? Kijk voor actuele trainingsdata, trainingslocaties en het inschrijfformulier op onze website: www.wvstraining.nl.

In-company

De training 'Woning Waardering Stelsel' kan in uw organisatie als in-company training worden verzorgd. In dat geval zal onze trainer een goede intake doen, zodat de deelnemers de voorbeelden uit hun eigen praktijk zien. Dit maakt het rendement van deze training nog groter. Graag informeren wij u over de mogelijkheden voor een in-company traject binnen uw organisatie.

Contact

WVS Training BV / Harriët Walhout

Meridiaan 26

2801 DA Gouda

T 0182-347168

F 0182-347169

E info@wvstraining.nl

W www.wvstraining.nl

Versie

Januari 2011

