

## MAATWERKOPLEIDINGEN VASTGOEDBEHEER

### 'Vastgoed 8'

Helix Advies biedt maatwerkopleidingen, speciaal gericht op organisaties die zich bezighouden met het beheren van vastgoed. Als uitgangspunt voor het ontwikkelen en geven van deze trainingen kijken we naar een cyclus, die binnen vrijwel elke vastgoedorganisatie periodiek doorlopen wordt. Deze cyclus begint met het vaststellen van de identiteit van de organisatie, welke wordt vertaald naar concrete plannen. De cyclus wordt afgesloten met evaluatie en begint dan weer van vooraf aan.

De verschillende fasen binnen deze cyclus vormen met elkaar de zogenaamde 'Vastgoed 8'. Bij het ontwikkelen van onze trainingen gebruiken we het 'Vastgoed 8-model' als kapstok.



In samenspraak met u als opdrachtgever kunnen wij maatwerktrainingen ontwikkelen en geven, passend bij elk van deze fasen. Veel van onze trainingen spitsen zich toe op de fasen 4 t/m 8 en hebben een uitvoerend karakter. Echter, ook op strategisch niveau kunnen wij uw medewerkers trainen, begeleiden of adviseren.

### Wat zijn de mogelijkheden bij maatwerktrainingen?

Graag geven wij enkele voorbeelden van trainingen op het gebied van vastgoedbeheer die wij voor uw organisatie op maat kunnen ontwikkelen.

Fase binnen cyclus	Training
3. Plan	Strategisch communicatieplan
4. Uitwerking	Strategisch voorraadbeleid
	Onderhoudsbeleid
	Beleid t.a.v. duurzaamheid
5. Concretisering	Conditiemeting
	Energieprestatie
	Bewonerstevredenheid
	Leefbaarheid
6. Uitvoering	Huurrecht
	WABO
7. Oplevering	Enquête, steekproef
	Verslaglegging
8. Evaluatie en bijsturen	Procesoptimalisatie
	Verbeteren in- en externe communicatie

### **Ook een kennisvraag op maat?**

Is er binnen uw organisatie een specifieke kennisvraag op het gebied van vastgoedbeheer en wilt u dat uw medewerkers deze kennis op een doeltreffende en praktische manier bijgebracht krijgen? Graag gaan wij met u in gesprek voor het ontwikkelen van een maatwerktraining. Informeer naar de mogelijkheden bij Harriet Walhout, [hwalhout@helixadvies.nl](mailto:hwalhout@helixadvies.nl) of 0182-682349.